Запрос предложений № 2-2024 с переторжкой по выбору арендаторов коммерческих площадей в новом терминале АО «Международный аэропорт «Пермь»

МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ПЕРМЬ
БОЛЬШОЕ САВИНО

ПРОТОКОЛ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ № 2 ОТ 17.05.2024
ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 2-2024

(коммерческая площадь организации торговой деятельности на территории нового терминала АО «Международный аэропорт «Пермь»)

Место проведения рассмотрения, оценки и сопоставления заявок	Пермский край, Пермский район, тер. Шоссе Космонавтов, д. 455, корп. 12
Дата и время вскрытия конвертов	17.05.2024 г. в 15 часов 30 минут (время местное)
Члены комиссии	Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь» Состав комиссии утвержден приказом Управляющего директора АО «Международный аэропорт «Пермь» от 14.12.2023 г. № 26-1-01-000852 Присутствуют: Шадрина С.А. – председатель комиссии по НАД. Члены комиссии: Радостева О. А., Ширинкина Ю. С., Фадеева Е.В.

ПРЕДМЕТ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ 2-2024

№ лота	Описание местоположения	Рекомендуемое целевое назначение	Площадь	Арендная плата в месяц, как наибольшая из величин: % от выручки или фиксированной ставки за пассажира.		Срок аренды	Обеспечение предложения руб. (с НДС)
			кв. м.	% от выручки (без НДС/ с НДС)	в руб. (без НДС/ с НДС)		
1	1 этаж, часть помещения № 132, общий зал ожидания	Офисы=> офисы авиакомпаний	21,1		2 583,52 / 3 100,22 за кв. м.	11 месяцев с момента подписания акта приема-передачи	65 414,64
		Свободное назначение (кроме общепита)		17% /20,4%	2,19 / 2,63 за кв. м.	до 2 (двух) лет	435 924,76

СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 2-2024

Поступили предложения от следующих Участников:

№ лота	Фирменное наименование (наименование), организационно-правовая форма (для юридического лица), Ф.И.О.(для физического лица)	Вид деятельности, продукция	ИНН, юридический адрес (для юридического лица)
1	ООО «ЦАВС»	Офисы=> офисы авиакомпаний	7448140042, 454106, г. Челябинск, ул. Северо-Крымская, д. 1, оф. 14

ОЦЕНКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ УЧАСТНИКОВ

№ Лота	Участник	Площадь кв. м.	Решение комиссии
1	ООО «ЦАВС»	21,1	Заявка соответствует требованиям конкурсной документации. Заключить доходный договор аренды на срок 11 месяцев.

Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь»
Члены комиссии:

_____ С.А. Шадрина

_____ Ю. С. Ширинкина

_____ О. А. Радостева

_____ Е.В. Фадеева